

**ZARZĄDZENIE Nr 74/2015**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński**  
**z dnia 12.10.2015 roku.**

w sprawie: przeznaczenia do dalszej dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński oraz ogłoszenia wykazu przedmiotowych nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. tekst jednolity z 2013, poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)

**§ 1**

Przeznacza się do dzierżawy w formie bezprzetargowej dla dotychczasowego dzierżawcy na okres oznaczony do lat 3 nieruchomości gruntowe będącą własnością Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński wymienione w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do lat 3. Przedmiotowy wykaz stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Wykaz, o którym jest mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński, umieszczeniu na stronie internetowej urzędu ([www.bip.radzynchelminski.eu](http://www.bip.radzynchelminski.eu)) oraz w gazecie regionalnej „Gazeta Pomorska”.

**§ 4**

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
BURMISTRZ  
Krzysztof Chodulubski

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr 74/2015

Burmistrza Miasta i Gminy

Radziny Chełmiński z dnia 12.10.2015 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCY NA OKRES DO LAT 3.**

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Radziny Chełmiński podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do lat 3.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Forma zbycia	Uwagi
Radziny Chełmiński	działka nr 156/4 o pow. 0,1752 ha, KW 23927, powierzchnia dzierżawy 0,0020 ha	nieruchomość gruntowa, grunty orne IV a	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomości wykorzystywana rolniczo	według aktualnie obowiązujących stawek zatwierdzonych Uchwałą Rady Miejskiej Radziny Chełmińskiego	cztery raty – do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11 każdego roku trwania dzierżawy, z wyjątkiem należności za rok 2015, w którym termin płatności ustala się na 15.12.br.	dzierżawa, tryb bezprzetargowy, na okres do lat 3	dzierżawa na wniosek zainteresowanego, kontynuacja

Radzyń Chełmiński	działka nr 19/4 o pow. 0,1555 ha, KW 24290	nieruchomość gruntowa, użytki zielone IV	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Południe - Zachód	według aktualnie obowiązujących stawek zatwierdzonych Uchwałą Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego	cztery raty – do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11 każdego roku trwania dzierżawy, z wyjątkiem należności za rok 2015, w którym termin płatności ustala się na 15.12.br.	dzierżawa, tryb bezpłatny, na okres do lat 3	dzierżawa na wniosek zainteresowanego, kontynuacja
Radzyń Chełmiński	działka nr 10/2 o pow. 1,0032 ha, KW 24287, powierzchnia dzierżawy 0,3100 ha	nieruchomość gruntowa, użytki zielone IV	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość wykorzystywana rolniczo	według aktualnie obowiązujących stawek zatwierdzonych Uchwałą Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego	cztery raty – do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11 każdego roku trwania dzierżawy, z wyjątkiem należności za rok 2015, w którym termin płatności ustala się na 15.12.br.	dzierżawa, tryb bezpłatny, na okres do lat 3	dzierżawa na wniosek zainteresowanego, kontynuacja

Radzyń Chełmiński	działka nr 26 o pow. 0,1127 ha, KW 24291	nieruchomość gruntowa, użytki zielone IV -0,0833 ha, grunty orne III b -0,0294 ha	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość wykorzystywana rolniczo	według aktualnie obowiązujących stawek zatwierdzonych Uchwałą Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego	cztery raty – do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11 każdego roku trwania dzierżawy, z wyjątkiem należności za rok 2015, w którym termin płatności ustala się na 15.12.br.	dzierżawa, tryb bezpłatny, na okres do lat 3	dzierżawa na wniosek zainteresowanego, kontynuacja
Radzyń Chełmiński	działka nr 414 o pow. 0,6679 ha, KW 24307	nieruchomość gruntowa, grunty orne III b	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Południe - Zachód	według aktualnie obowiązujących stawek zatwierdzonych Uchwałą Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego	cztery raty – do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11 każdego roku trwania dzierżawy, z wyjątkiem należności za rok 2015, w którym termin płatności ustala się na 15.12.br.	dzierżawa, tryb bezpłatny, na okres do lat 3	dzierżawa na wniosek zainteresowanego, kontynuacja

Radzyń Chełmiński	działka nr 191/4 o pow. 1,8538 ha, KW 24709, powierzchnia dzierżawy 0,9400 ha	nieruchomość gruntowa, użytki zielone IV	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Południe - Zachód	według aktualnie obowiązujących stawek zatwierdzonych Uchwałą Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego	cztery raty – do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11 każdego roku trwania dzierżawy, z wyjątkiem należności za rok 2015, w którym termin płatności ustala się na 15.12.br.	dzierżawa, tryb bezpłatny, na okres do lat 3	dzierżawa na wniosek zainteresowanego, kontynuacja
Radzyń Chełmiński	działka nr 188/4 o pow. 0,7641 ha, KW 24707	nieruchomość gruntowa, użytki zielone IV – 0,2380 ha, grunty orne III b – 0,5261 ha	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość wykorzystywana rolniczo	według aktualnie obowiązujących stawek zatwierdzonych Uchwałą Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego	cztery raty – do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11 każdego roku trwania dzierżawy, z wyjątkiem należności za rok 2015, w którym termin płatności ustala się na 15.12.br.	dzierżawa, tryb bezpłatny, na okres do lat 3	dzierżawa na wniosek zainteresowanego, kontynuacja

Radzyń Chetmiński	działka nr 417 o pow. 0,6123 ha, KW 24308	nieruchomość gruntowa, użytki zielone IV - 0,3770 ha, grunty orne III a - 0,0748 ha, grunty orne III b - 0,1605 ha	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Południe - Zachód	według aktualnie obowiązujących stawek zatwierdzonych Uchwałą Rady Miejskiej Radzyna Chetmińskiego	cztery raty – do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11 każdego roku trwania dzierżawy, z wyjątkiem należności za rok 2015, w którym termin płatności ustala się na 15.12.br.	dzierżawa, tryb bezpłatny, na okres do lat 3	dzierżawa na wniosek zainteresowanego, kontynuacja
Radzyń Chetmiński	działka nr 418 o pow. 0,6434 ha, KW 26448	nieruchomość gruntowa, grunty orne III a	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Południe - Zachód	według aktualnie obowiązujących stawek zatwierdzonych Uchwałą Rady Miejskiej Radzyna Chetmińskiego	cztery raty – do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11 każdego roku trwania dzierżawy, z wyjątkiem należności za rok 2015, w którym termin płatności ustala się na 15.12.br.	dzierżawa, tryb bezpłatny, na okres do lat 3	dzierżawa na wniosek zainteresowanego, kontynuacja

Radzyń Chełmiński	działka nr 434 o pow. 5,3370 ha, KW 24309	nieruchomość gruntowa, użytki zielone IV – 1,2453 ha, grunty orne III a – 1,5741 ha, grunty orne III b – 1,6531 ha, grunty orne IV a – 0,8645 ha	miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Południe - Zachód	według aktualnie obowiązujących stawek zatwierdzonych Uchwałą Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego	cztery raty – do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11 każdego roku trwania dzierżawy, z wyjątkiem należności za rok 2015, w którym termin płatności ustala się na 15.12.br.	dzierżawa, tryb bezpłatny, na okres do lat 3	dzierżawa na wniosek zainteresowanego, kontynuacja
Zakrzewo	działka nr 90/15 o pow. 1,4100 ha, KW 24271, powierzchnia dzierżawy 0,0300 ha	nieruchomość gruntowa, grunty orne IV b	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość wykorzystywana rolniczo	według aktualnie obowiązujących stawek zatwierdzonych Uchwałą Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego	cztery raty – do 15.03, do 15.05, do 15.09, do 15.11 każdego roku trwania dzierżawy, z wyjątkiem należności za rok 2015, w którym termin płatności ustala się na 15.12.br.	dzierżawa, tryb bezpłatny, na okres do lat 3	dzierżawa na wniosek zainteresowanego, kontynuacja

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 12.10.2015 r. do 03.11.2015 r.

2. Po tym okresie zostaną podpisane umowy dzierżawy.