

UMOWA nr UK. 2022

zawarta w dniu 2022 roku pomiędzy:

Gminą - Miasto i Gmina Radzyń Chełmiński
ul. Plac Towarzystwa Jaszczurczego 9, 87-220 Radzyń Chełmiński
NIP 876-23-08-769

reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Pana Krzysztofa Chodubskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Iwony Malinowskiej

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

Firmą

.....
.....

NIP

reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Wykonawcą**

Z pominięciem procedur określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1129 ze zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 tej ustawy i Zarządzenia nr 111/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński z dnia 31 grudnia 2020 roku w sprawie regulaminu udzielania zamówień, których wartość jest mniejsza niż 130 000,00 zł, zapraszam do złożenia oferty cenowej na zadanie pn.: „Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej przy jeziorze w sołectwie Kneblowo” realizowane w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność z wyłączeniem projektów grantowych oraz operacji w zakresie podejmowania działalności gospodarczej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

§1
Przedmiot umowy

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

Rozbudowę infrastruktury rekreacyjnej przy jeziorze w sołectwie Kneblowo – Dz. nr 30/7 obręb Kneblowo, Województwo Kujawsko-Pomorskie, powiat grudziądzki, gmina Radzyń Chełmiński poprzez:

1. Roboty przygotowawcze,
2. Roboty demontażowe i porządkowe,
3. Dostawę i montaż urządzeń placu zabaw,

4. Dostawę i montaż elementów małej architektury
5. Wykonanie chodników,
6. Wykonanie nawierzchni placu zabaw.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) **Roboty przygotowawcze** – pomiary geodezyjne - wykonie prac związanych z wytyczeniem lokalizacji urządzeń, chodników, oraz elementów małej architektury,
- 2) **Roboty demontażowe i porządkowe** – demontaż istniejących elementów małej architektury (stoły z ławkami – 2 szt., grill betonowy – 1 szt., kosz na śmieci – 4 szt.) W/w elementy przeznaczyć do utylizacji.
- 3) **Dostawę i montaż urządzeń placu zabaw.**
 - Huśtawka czterostanowiskowa – montowana na fundamencie betonowym, konstrukcja wykonana ze stali malowanej proszkowo farbami odpornymi na promienie UV. Siedziska o konstrukcji aluminium/stal pokryte miękkim poliuretanem – 2 x siedzisko deseczka, 2 x siedzisko kubełek. Siedziska mocowane do (zawiesi z minimum 1 łożyskiem) za pomocą łańcuchów ze stali nierdzewnej. Urządzenie musi posiadać certyfikat dopuszczający do użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami – 1 sztuka,
 - Huśtawka wagowa - montowana na fundamencie betonowym, konstrukcja wykonana ze stali malowanej proszkowo farbami odpornymi na promienie UV. Siedziska wykonane ze stali/PCV lub pokryte poliuretanem. Urządzenie musi posiadać certyfikat dopuszczający do użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami – 1 sztuka.
 - Bujak sprężynowy w kształcie zwierzęcia morskiego (rekin, delfin, ryba itp.). Sprężyna wykonana ze stali – pręt stalowy o średnicy min. 15 mm malowany proszkowo przymocowana do fundamentu betonowego. Kształt wykonany z płyty HDPE o grubości min. 12 mm. Urządzenie wyposażone w uchwyty bezpieczeństwa górne i dolne – tzw. podnóżki. Urządzenie musi posiadać certyfikat dopuszczający do użytkowania zgodnie z obowiązującymi normami – 2 sztuki.

W/w elementy wyposażania placu zabaw powinny zostać zamontowane z zachowaniem stref bezpiecznych określonych przez producenta danego urządzenia.

- 4) **Dostawę i montaż elementów małej architektury:**
 - altana drewniana – altana o wymiarach min. 3,00 x 3,00 m w kształcie kwadratu lub pięciokąta, trwale związana z podłożem za pomocą kotew lub fundamentów betonowych. Elementy konstrukcyjne altany wykonane ze słupów drewnianych min. 12 x 12 cm preferowane 16 x 16 cm – 4 - 8 słupów w zależności od ciężaru dachu. Dach dwu lub czterospadowy o pełnym deskowaniu pokryty gontem kolor (brąz, odcienie brązu). Podłoga altany wykonana z kostki betonowej grubości min. 4 cm kształtem zgodna z wykonanymi

ciągami komunikacyjnym, poszerzona z każdej strony o min. 50 cm zabezpieczona obrzeżami betonowymi. Kostka betonowa wykonana na podbudowie z kruszywa i podsypce cementowo-piaskowej, Obrzeża osadzone na podsypce cementowo-piaskowej. Wewnątrz altany zamontowany trwale stół drewniany wraz z ławkami. Kształt w zależności od kształtu zadania.

- lampa solarna – 1 szt. Moc min. 4000 lumenów zamontowana na słupie o wysokości min. 4 m. połączona z gruntem fundamentem betonowym (prefabrykat). Lampa solarna wyposażona w czujnik ruchu. Obudowa wodoodporna. Akumulator zamontowany w obudowie lampy Lokalizacja lampy solarnej zgodnie z PZT oraz uzgodnieniami zamawiającego.
- Grill betonowy – 2 szt. Grille wykonane z uszlachetnionego betonu ze zwiększoną odpornością na wysoką temperaturę i naprężenia mechaniczne. Ruszt chromowany z możliwością ustawienia min. 3 poziomów wysokości nad paleniskiem. Min. wysokość 2,00 m szer. 1,00 m.
- ławki z bali – 5 szt. Ławki wykonane z bali drewnianych np. sosnowych o wymiarach szer. min 2,00 m wys. około 40 cm. Drewno zabezpieczone impregnatem chroniącym przez zmiennymi warunkami pogodowymi.
- Stoły z ławkami (ŁAWOSTOŁY) – 4 szt. ŁAWOSTOŁY wykonane z drewna np. świerkowego. Drewno zabezpieczone impregnatem chroniącym przez zmiennymi warunkami pogodowymi. Min. szer. stołu i ławek 160 cm. Deski stołu i ławek grubości min. 3,00 cm.
- Palenisko – wykonane w centralnej części ogniskowej. Palenisko wykonać z cegły szamotowej. Średnica paleniska min. 80 cm.

5) Wykonanie chodników.

- Wykonanie robót ziemnych wraz z transportem urobku na odległość do 1 km,
- Ręczne profilowanie i zgęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne,
- Podbudowa z kruszywa naturalnego warstwa dolna po zagęszczeniu gr. 20 cm,
- Podsypka cementowo-piaskowa po zagęszczeniu – 3 cm,
- Nawierzchnia z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej około 125 m²
- Obrzeża betonowe 100x20x6 na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin – około 104 mb.

6) Wykonanie nawierzchni placu zabaw.

- Wykonanie nawierzchni bezpiecznej – piaszczystej grubości 30 cm na geowłókninie – około 140 m²

Informacje na temat szczegółowego określenia zakresu przedmiotu zamówienia zawarte są w przedmiarze robót (załącznik nr. 3) oraz projekcie architektoniczno-budowlanym (załącznik nr. 4) do zapytania ofertowego, a tym samym jego integralną część.

§2

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wyznaczenie miejsca wykonania usługi oraz nadzór nad jej wykonywaniem.
- 2) Terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 5 niniejszej umowy.

Do obowiązków wykonawcy należy:

- 1) Terminowa i rzetelna realizacja przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jej postanowieniami.

§3

Terminy realizacji przedmiotu umowy

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji zamówienia:

Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie: **2 miesiące** od dnia podpisania umowy.

2. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej Umowy jest możliwa w przypadku działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu niniejszej Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią.

3. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 2, Strony uzgadniają nowe terminy realizacji przedmiotu niniejszej Umowy w formie aneksu pisemnego.

§ 4.

Przedstawiciele stron

1. Do kontaktów roboczych w imieniu **Wykonawcy**:
2. Do kontaktów roboczych w imieniu **Zamawiającego**: Bartosz Lewandowski tel. 668 377 407, 56 688 60 01 wew. 148

§ 5.

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie za umowny zakres usługi określonej w §1, będących przedmiotem niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

netto zł (słownie:)

brutto zł (słownie:)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją

3. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT, ceny jednostkowe netto pozostaną bez zmian, zaś ceny jednostkowe brutto, jak i cena za całość przedmiotu zamówienia ulegnie zmianie proporcjonalnie do zmiany stawki podatku VAT

4. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT

6. Za termin wykonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego** dyspozycją przelewu płatności.

7. Nieprawidłowe wystawienie faktury powoduje ponowny bieg terminów płatności.

8. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po zakończeniu robót i dokonaniu odbioru z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy, w terminie **30 dni** od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego w formie papierowej lub na Platformę Elektronicznego Fakturowania w formie elektronicznej faktury ustrukturyzowanej.

9. Za termin wykonania płatności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego** dyspozycją przelewu płatności.

§ 6. Rozwiązanie umowy

Stronom przysługuje prawo zerwania umowy w następujących przypadkach:

1. **Wykonawcy:** Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy z (np. płatności).

2. **Zamawiającemu:**

a) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi

b) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

3. Zerwanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar zerwać umowę powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

4. W przypadku zerwania lub rozwiązania umowy, strony są zobowiązane do następujących czynności: Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół ze zrealizowanych usług na podstawie którego nastąpi ostateczne rozliczenie stron.

§ 7. Kary umowne

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.

2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach:

3. Rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia przez **Wykonawcę**, zostanie on

obciążony karą umowną w wysokości 10 % wartości umowy. W takim przypadku **Wykonawcy** nie przysługują żadne roszczenia finansowe ani też prawne.

4. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne za zerwanie umowy z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego. Zapis ten nie ma zastosowania w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Kary należne, **Zamawiający** potrąci z faktury za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy,
3. Każda zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego,
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy. .

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY