

**Uchwała Nr .....**

**Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego**

**z dnia .....**

**w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości Nr 279 o pow. 0.0491 ha , położonej w obrębie Radzyń Chełmiński gm. Radzyń Chełmiński**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ) , art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ) oraz § 3 ust.3 uchwały Nr XLV/336/18 Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego z dnia 21 września 2018 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

**uchwała się , co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej na rzecz Gminy Miasto i Gminy Radzyń Chełmiński, oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka Nr 279 o pow. 0.0491 ha, położonej w obrębie Radzyń Chełmiński, stanowiącą własność osoby fizycznej , na potrzeby realizacji zadań własnych gminy .

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński .

**§ 3 .** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej**

**Jan Michaliszyn**

## **Uzasadnienie**

do uchwały Nr ..... z dnia ..... w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości  
Nr 279 o pow. 0.0491 ha , położonej w obrębie Radzyń Chełmiński gm. Radzyń Chełmiński

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1372 ) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy , przekraczających zakres zwykłego zarządu , dotyczący określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony , o ile ustawy nie stanowią inaczej .

W celu uregulowania stanu prawnego nieruchomości oraz wykorzystania do celów użyteczności publicznej wnoszę o wyrażenie zgody na odpłatne nabycie przedmiotowej nieruchomości poprzez podjęcie uchwały przez Radę Miejską .