

**Uchwała Nr**  
**Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Radzyna Chełmiński**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2018 r. poz.2204 z późn. zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1145)

**uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu, zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, na części nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Radzyna Chełmiński, działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 144 jako droga, położonej w obrębie geodezyjnym Radzyna Wybudowanie, gmina Radzyna Chełmiński, dla której Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie prowadzi księgę wieczystą nr KW TO1W/00025280/9 .

§ 2.Służebność zostanie ustanowiona na rzecz spółki pod nazwą GB 12W 212 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, 00-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12a.

§ 3. Szczegółowe warunki służebności określone zostaną w umowie o ustanowieniu służebności przesyłu, zawartej w formie aktu notarialnego .

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej**  
**Jan Michaliszyn**

SPRAWDZONO POD WZGLĘDEM  
FORMALNO - PRAWNYM

radca prawny  
Mariusz Kosakowski

## Uzasadnienie

do uchwały Rady Miejskiej Radzyna Chełmińskiego w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Radzyń Chełmiński .

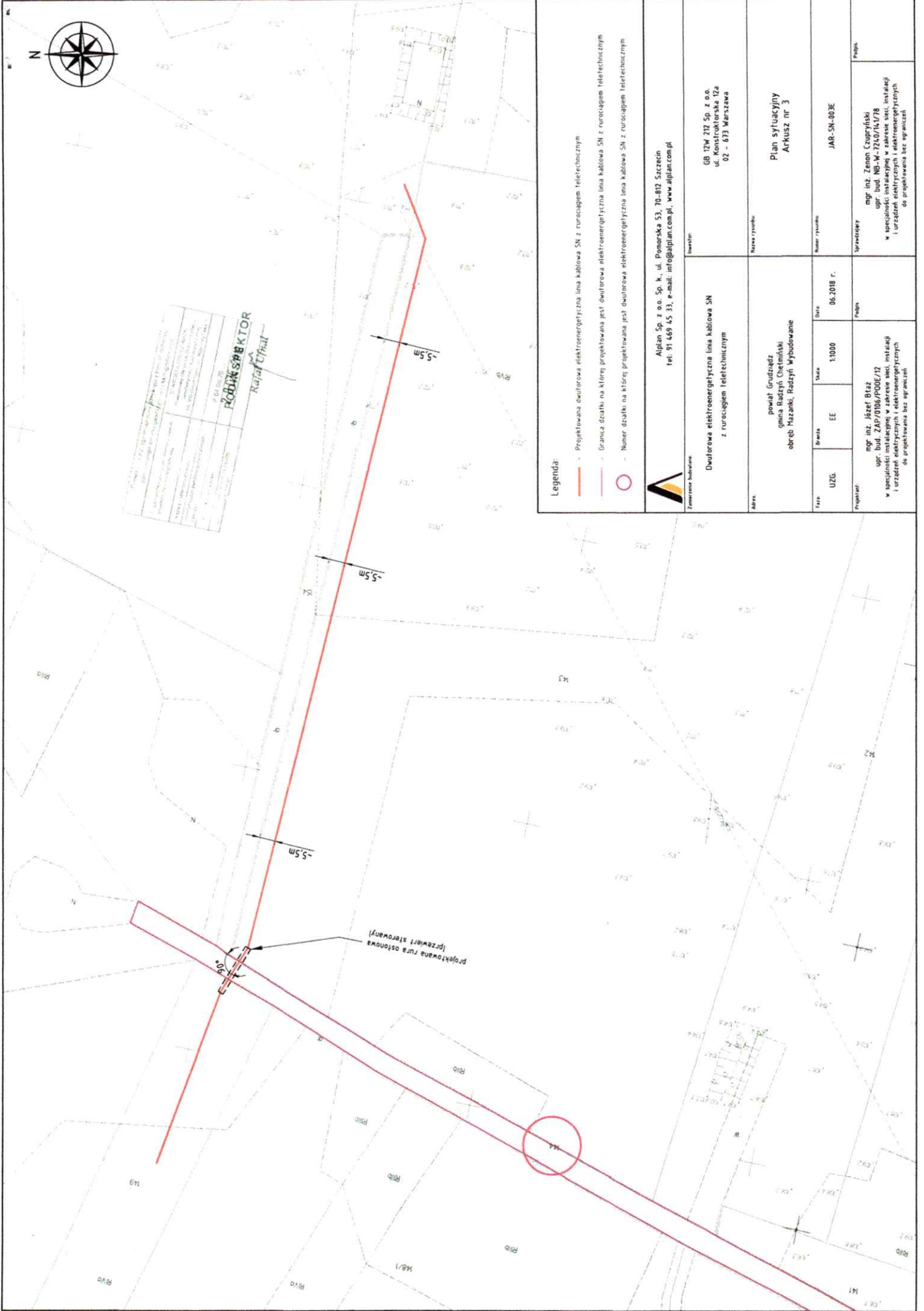
Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy , przekraczających zakres zwykłego zarządu , dotyczących określania zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony , o ile ustawy nie stanowią inaczej.

Podjęcie przez Radę Miejską Radzyna Chełmińskiego uchwały w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego- służebności przesyłu , na rzecz spółki GB 12W 212 Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie ul. Konstruktorska 12 a , podyktowane jest faktem , że na nieruchomości wymienionej w § 1 niniejszej uchwały zlokalizowane będą podziemne linie kablowe dla planowanej budowy urządzeń infrastruktury technicznej należących do w /w Spółki.

W umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu , której integralną część będzie stanowiła mapa określająca zakres służebności przesyłu , zostaną określone szczegółowo warunki służebności , w tym jednorazowe wynagrodzenie ustalone na podstawie wykonanego operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego i powiększone o podatek od towarów i usług VAT.

Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu pokryte zostaną przez przedsiębiorcę .

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne .



**Legenda:**

- Projektowana dwutorowa elektroenergetyczna linia kablowa SN z ruszcągiem teleelektrycznym
- - - Granica działki na której projektowana jest dwutorowa elektroenergetyczna linia kablowa SN z ruszcągiem teleelektrycznym
- Numer działki na której projektowana jest dwutorowa elektroenergetyczna linia kablowa SN z ruszcągiem teleelektrycznym



Zamieszona Inżynieria  
 Alplan Sp. z o.o. Sp. k., ul. Pomorska 53, 70-812 Szczecin  
 Tel: 91 469 45 33, e-mail: info@alplan.com.pl, www.alplan.com.pl

**Investor:**  
 Dwutorowa elektroenergetyczna linia kablowa SN z ruszcągiem teleelektrycznym

**Wzrost:**  
 GB 24 212 Sp. z o.o.  
 ul. Konstruktorska 12a  
 02 - 013 Warszawa

**Adres:**  
 powiat Grudziądz  
 gmina Radzyń Chełmiński  
 obręb Mazanki, Radzyń Wąbowanie

**Plan sytuacyjny**  
 Arkusz nr 3

**Data:** 06.2018 r.  
**Skala:** 1:1000  
**Forma:** EE

**Numer rysunku:** JAR-SN-003E

**Projektant:**  
 mgr inż. Józef Błaż  
 upr. bud. ZAP/006/PDCC/12  
 w specjalności instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń

**Sprawdzający:**  
 mgr inż. Zenon Czupryński  
 upr. bud. NB-M-7260/16/78  
 w specjalności instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń

<b>RODUN'SPEKTOR</b> <i>Katastralia</i>	
Projekt: 1.2.2. Wytyczenie linii kablowej SN z ruszcągiem teleelektrycznym	Numer projektu: JAR-SN-003E
Inwestor: GB 24 212 Sp. z o.o.	Adres: ul. Konstruktorska 12a, 02-013 Warszawa
Projektant: mgr inż. Józef Błaż	Uprawnienia: ZAP/006/PDCC/12
Sprawdzający: mgr inż. Zenon Czupryński	Uprawnienia: NB-M-7260/16/78
Data: 06.2018 r.	Skala: 1:1000
Forma: EE	Numer rysunku: JAR-SN-003E